



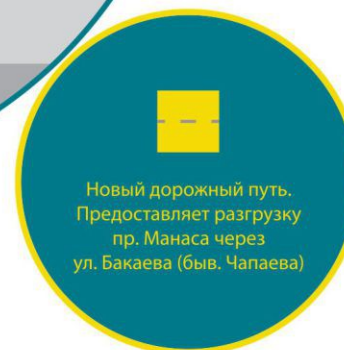
asia
mall

СЕРДЦЕ АЗИИ

**КРУПНЕЙШИЙ МОЛЛ
В БИШКЕКЕ
ОТКРЫТИЕ 31 АВГУСТА 2017**



ТРЦ «ASIA MALL» КЛАССА «А» В КЫРГЫЗСТАНЕ



Новый дорожный путь.
Предоставляет разгрузку
пр. Манаса через
ул. Бакаева (быв. Чапаева)

ЛОКАЦИЯ

ТРЦ «ASIA MALL» КЛАССА «А» В КЫРГЫЗСТАНЕ

ТРЦ «Азия Молл» расположен в городе Бишкек, столице Кыргызской Республики. Бишкек - современный и быстро развивающийся город, с населением 966 тыс. чел. Город расположен в 25 км от границы с Казахстаном. Расстояние от г. Бишкек до г. Алматы 236 км, или 3,5 часа на машине. Является главным транспортным узлом и отправной точкой для путешествия по всей стране. Основные отрасли экономики Кыргызстана - это хлопководство, производство мяса и других сельскохозяйственных продуктов, добыча золота, урана, природного газа и электроэнергетика.

ТРЦ «Азия Молл» расположен на одной из главных транспортных артерий города, на правительственной трассе - проспект Манаса (квартал, входящий в «золотой квадрат» столицы и ограниченный проспектом Манаса, рекой Ала-Арча, улицами Шота Руставели и новая). Площадь участка составляет - 2,189 га.

Удобное расположение, выход окон с панорамным видом на центр города и белоснежные вершины гор, а также наличие широкого спектра услуг, развлечений и шопинга доставят посетителям ТРЦ особое удовольствие и комфорт.

Основные макроэкономические индикаторы Кыргызстана						
	2012	2013	2014	2015	2016	2017F
Рост ВВП в %	0	10,9	4,0	3,5	3,8	3,4
ВВП на душу населения (в US\$, по паритету покупательской способности)	2 894	3 198	3 318	3 398	3 521	3 670
ВВП в млрд US\$	6,6	7,3	7,5	6,7	6,6	6,9
Безработица в %	8,4	8,3	8,0	7,6	7,5	7,4
Инфляция в %	2,8	6,6	7,5	6,6	0,4	3,6

Источник данных: Сайт www.knoeta.ru

9 ПРЕИМУЩЕСТВ НАШЕГО МОЛЛА



30 400 кв.м.
арендопригодных площадей



Уникальная локация
На главной правительственной
трассе Бишкека.
Владелец ТРЦ строит новую улицу
вдоль реки Ала-Арча для
улучшения подъездных путей.



Уникальный трафик
Трафик до **90 тыс.** авто в день.
122 маршрута общественного транспорта.
Общий пассажиропоток **200 тыс.** человек.
Потенциальный ежедневный трафик
до **30 000 чел.** в день.



Большой паркинг
Более **1000** парковочных мест.
До конца 2017 года паркинг
увеличится до **2000** мест



Новые бренды
В нашем центре будут представлены
более **30** новых всемирно известных,
брендов, которых ранее не было на
рынке Кыргызстана.



Самые лучшие строительные материалы
Здание международного класса «А»
Лифты от фирмы Kone (Финляндия),
керамическая плитка OSET (Испания),
витражи и остекление Schuko (Германия),
климатические системы Daikin (Япония)



Французские дизайнеры и архитекторы
Впервые в Кыргызстане архитектуру и дизайн
торгового центра разработали всемирно
известные французские архитекторы
Марио Бартыла и Зураб Заалишвили
(MB Architects, Франция).



Самый большой фудкорт в стране
Более 7 тыс. кв.м.
Концепт - «Кухни народа мира».



**Самая сильная команда менеджеров,
маркетологов и мерчендайзеров**
Опыты работы в крупных моллах мира.
Наши акции будут эффективны на **200%**.





АРХИТЕКТОР И ДИЗАЙНЕР ПРОЕКТА «АЗИЯ МОЛЛ»
ВСЕМИРНО ИЗВЕСТНЫЕ МАРИО БАРТЫЛА И ЗУРАБ
ЗААЛИШВИЛИ (MB ARCHITECTS, ФРАНЦИЯ).

30 400 КВ. М. ТОРГОВЫХ ПЛОЩАДЕЙ.
БОЛЕЕ 2000 ПАРКОВОЧНЫХ МЕСТ.

www.asiamall.kg





EMPS

White Brown

ARMAND THIERRY

ULTIMA

Marionnaud

ETRO

gold point

JEFF de BRUGES

HYUNDAI

MASCULIN

**ОТКРЫТИЕ
31 АВГУСТА 2017**



**asia
mall**

СЕРДЦЕ АЗИИ

muzaffar@retailspace.kz
+7 777 425 80 98
+7 777 780 66 85

andrey@retailspace.kz
+7 701 932 90 69

www.retailspace.kz