

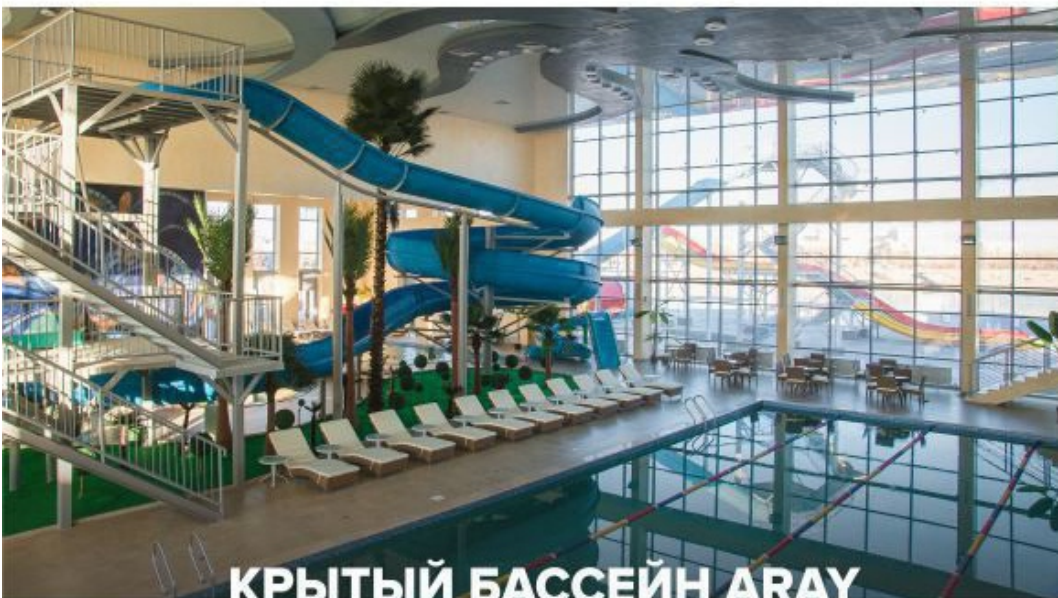


ARAY CITY MALL

г. Кызылорда

Retail
space

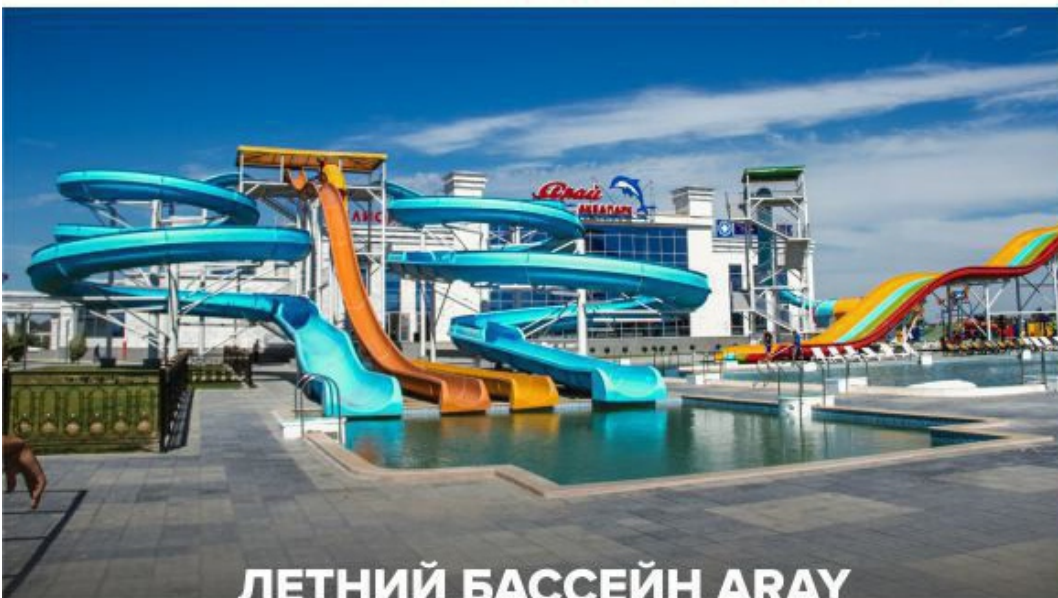
ИНФРАСТРУКТУРА В РАДИУСЕ 500М ОТ ARAY CITY



КРЫТЫЙ БАССЕЙН ARAY



КЛУБ ARAY



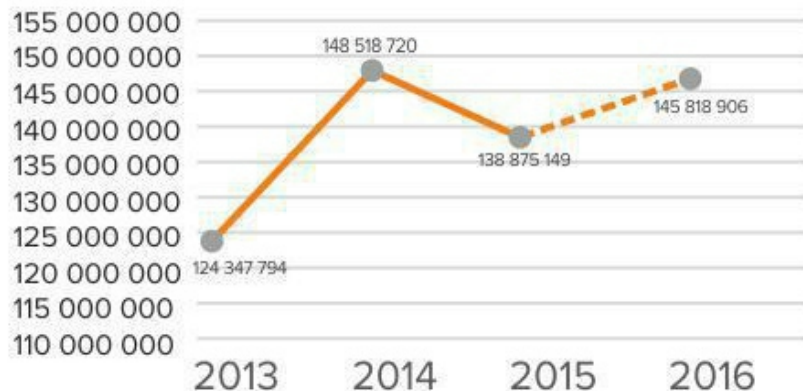
ДЕТНИЙ БАССЕЙН ARAY



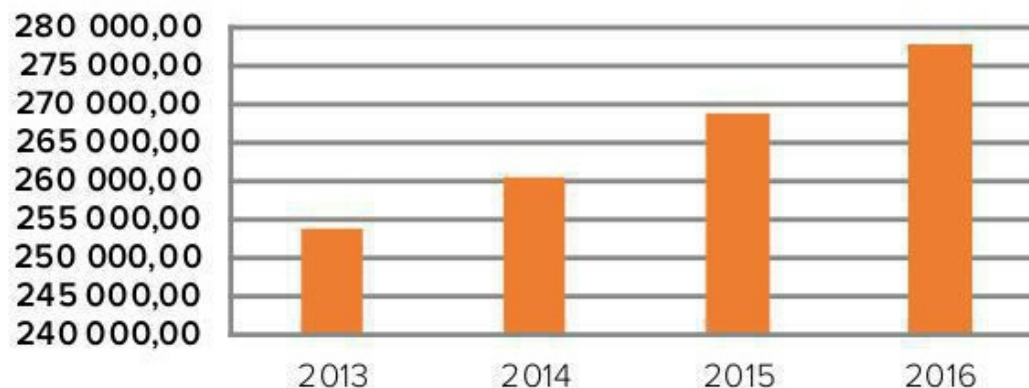
ДЕТСКИЙ ПАРК ARAY (300 КВ М)

г. КЫЗЫЛОРДА. ОБЩИЕ ДАННЫЕ

Средний розничный товароборот в Кызылординской области



Демография г.Кызылорда



Заработная плата в г. Кызылорде и Кызылординской области



Объём розничного товарооборота снизился в 2015 году отображая результаты девальвации которая негативно повлияла как на ритейлеров (удорожание импортируемых изделий) так и на покупателей (снижение покупательской способности). Этот же пост эффект отображается вслед за понижением заработной платы в 2014 году. Однако в 2016 году прогнозируется рост товарооборота на 5 процентов по отношению к 2015 году. Рост демографии не стимулирует рост товарооборота из-за снижения заработной платы.

АНАЛИЗ ЛОКАЦИИ ОБЪЕКТА

ТРЦ находится на стыке нового и старого районов города. В радиусе охвата ТРЦ проживают порядка 40 000 человек.

Мимо участка вдоль основной дороги проходят 9 городских маршрутов общественного транспорта.



70 000 машин/сутки



План 1-го этажа



ВХОД В ТРЦ

План 2-го этажа



О ПРОЕКТЕ

GBA: 31 462
GLA: 20 023

Открытие: август 2018 г.
Паркинг 416 мест



ФАСАДЫ





✉ yerzhan@retailspace.kz
andrey@retailspace.kz

☎ +7 701 218 31 15
+7 701 932 90 69

🌐 www.retailspace.kz

Retail
space.kz