

Retail space



ТРЦ «MOSKVA metropolitan» г. Алматы

MOSKVA
metropolitan

Retail
space

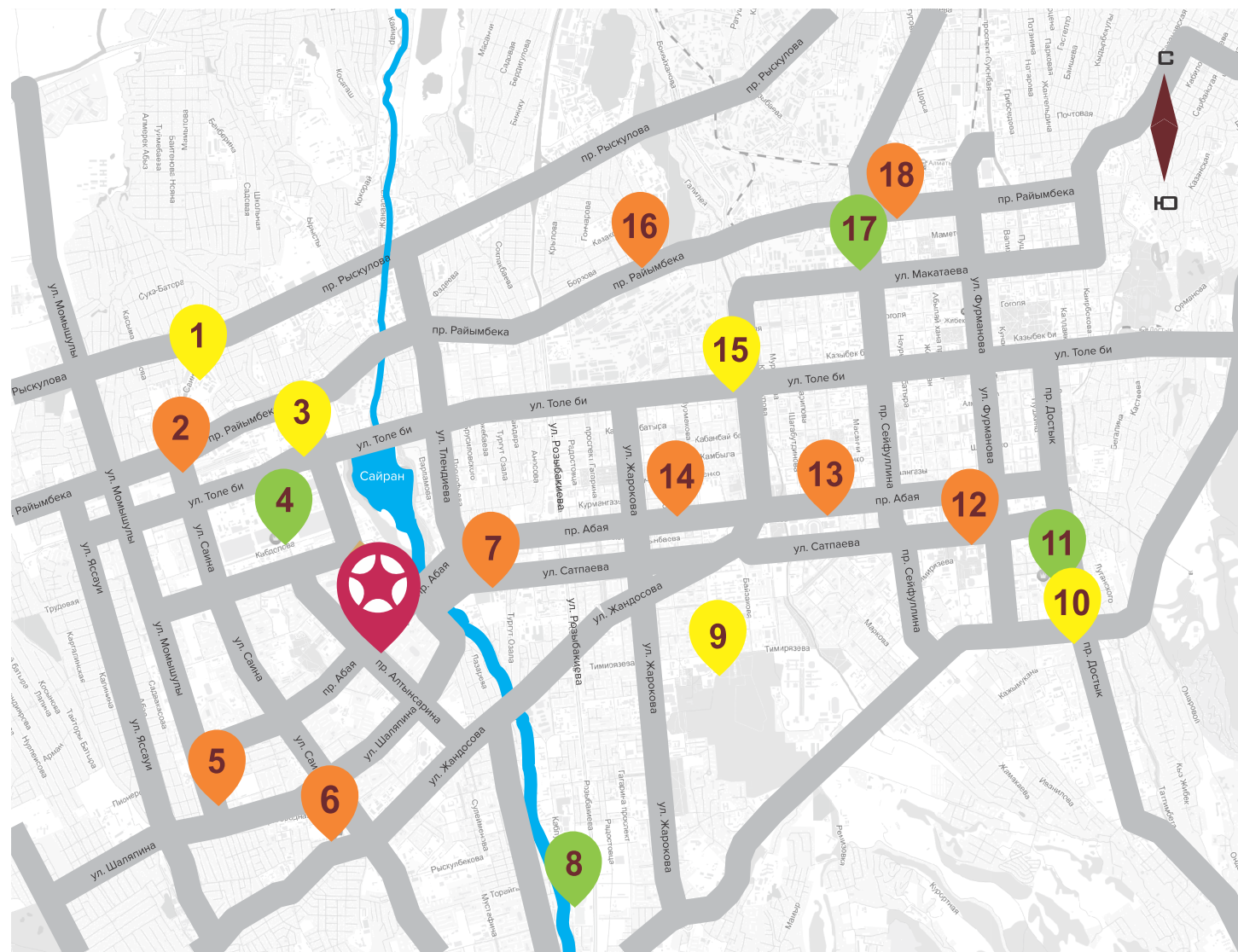


г. Алматы, Ауэзовский район,
на пересечении
пр. Абая и Алтынсарина



Паркинг **ГВА: 37 500**
280 мест **GLA: 21 500**





- - районные ТРЦ (менее 30 000 GLA)
- - городские ТРЦ (более 40 000 GLA)
- - устаревшие ТРЦ

Расстояние до Almaty Mall



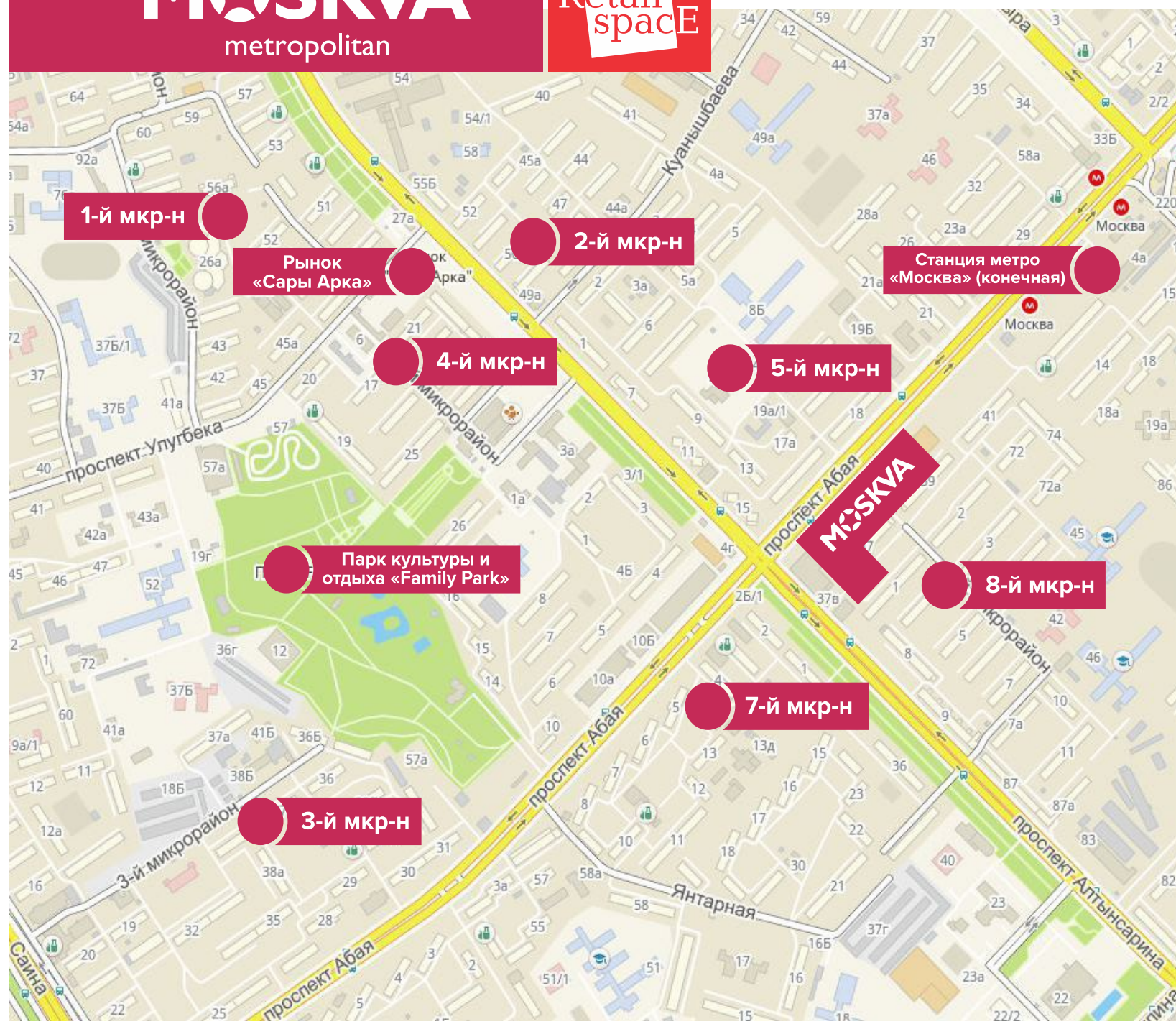
1. «Domillion	- 5,2 км	9 мин
2. Asia Park	- 5 км	11 мин
3. City PLUS	- 4,8 км	11 мин
4. Grand Park	- 1,5 км	5 мин
5. Спутник	- 3,6 км	9 мин
6. Almaty Mall	- 3,3 км	6 мин
7. ADK	- 2,2 км	6 мин
8. Mega Center	- 6,7 км	9 мин
9. Галерея	- 4,6 км	15 мин
10. Ритц-Палас	- 13,4 км	18 мин
11. Dostyk Plaza	- 13,5 км	20 мин
12. Алмалы	- 11,9 км	19 мин
13. Promenade	- 6,6 км	15 мин
14. Globus	- 4,1 км	8 мин
15. City Center	- 6,1 км	14 мин
16. Maxima	- 6,2 км	13 мин
17. Mega Park	- 9,3 км	20 мин
18. Atrium	- 9,6 км	20 мин

В радиусе 3 км. проживает - 57 000 чел.

MOSKVA
metropolitan

Retail
space

СТРУКТУРА РАЙОНА



В радиусе 1 км.
проживает - 57 000 чел.

В радиусе 3 км.
проживает - 195 000 чел.



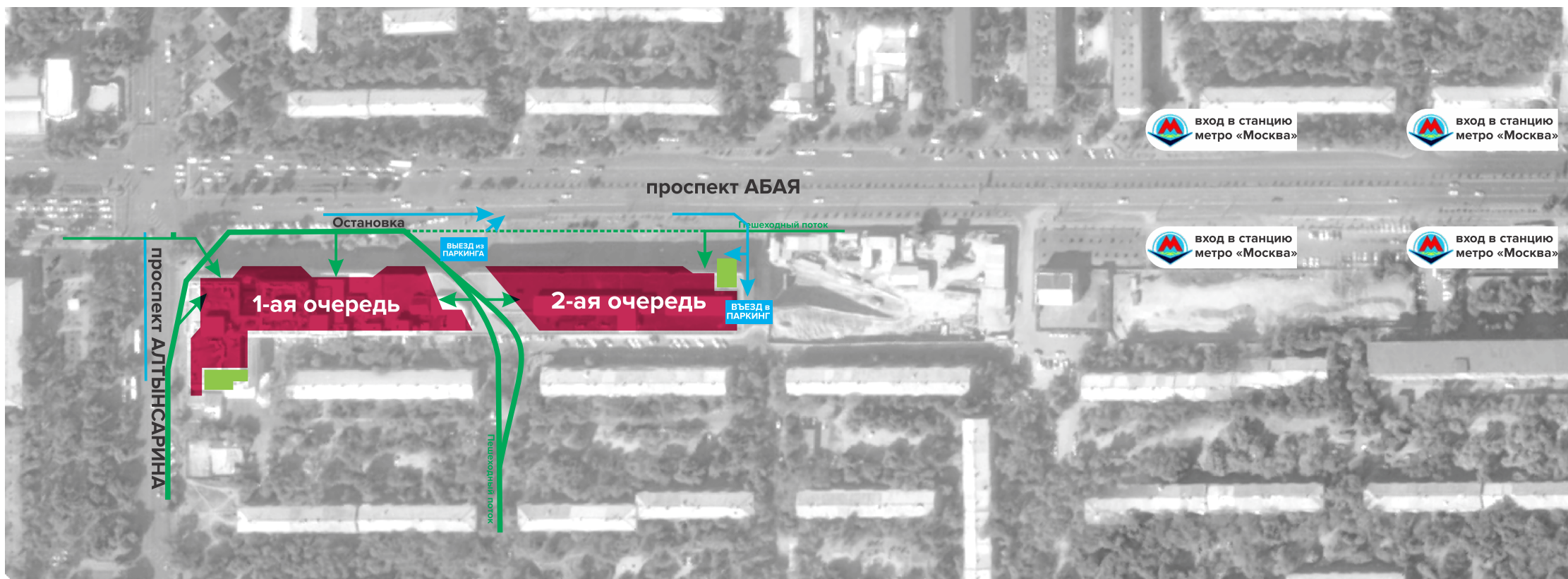
Средняя з/п - 9 600\$ в год
Посетители - 18 000 чел/дн



Трафик на
пересечении проспектов
Абая и Алтынсарина

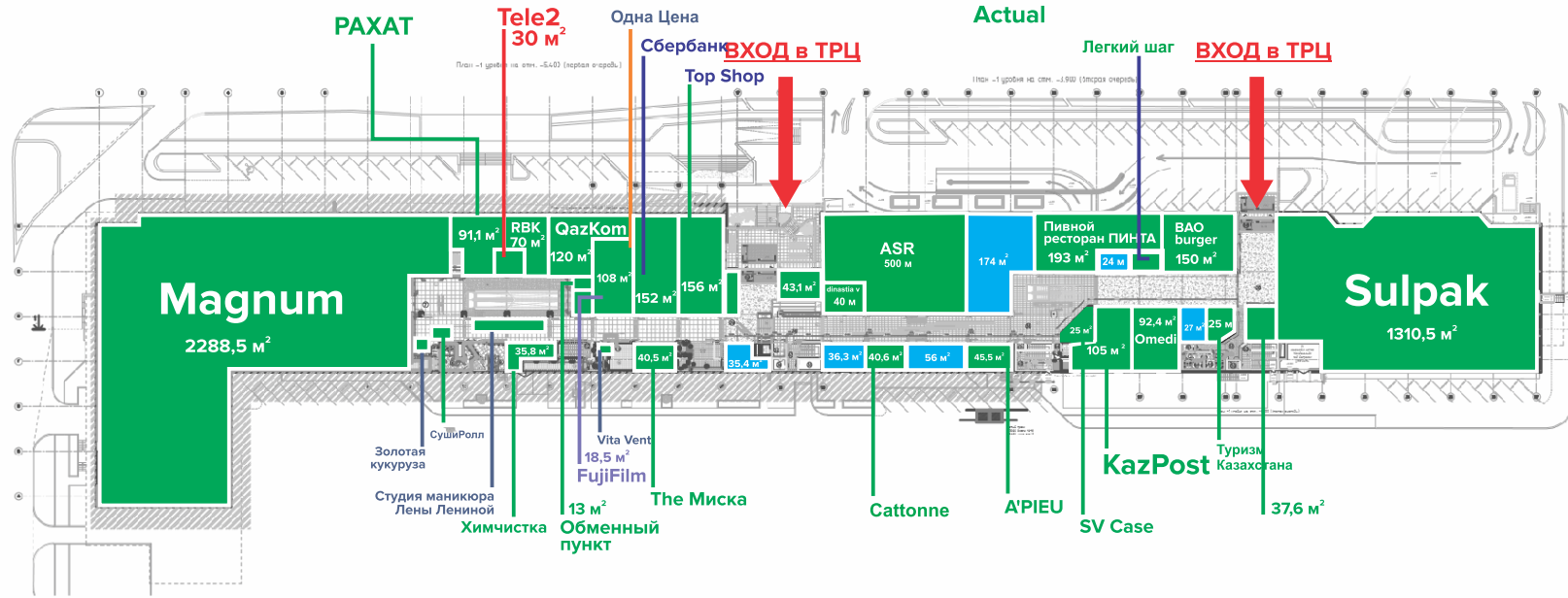
Пешеходный - 88 136 чел/12ч

Транспортный - 142 520 маш/12ч



Наземный паркинг - 50 м.мест
Подземный паркинг - 230 м.мест

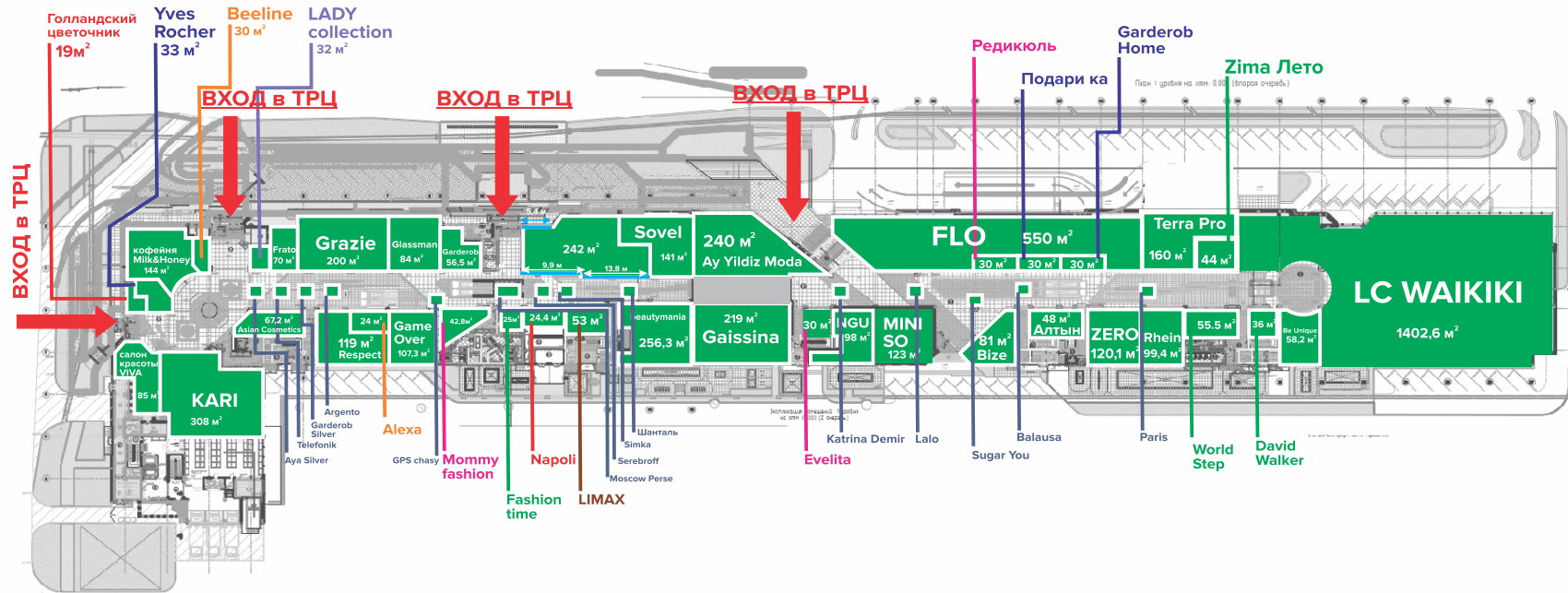
**ЦОКОЛЬНЫЙ
ЭТАЖ**



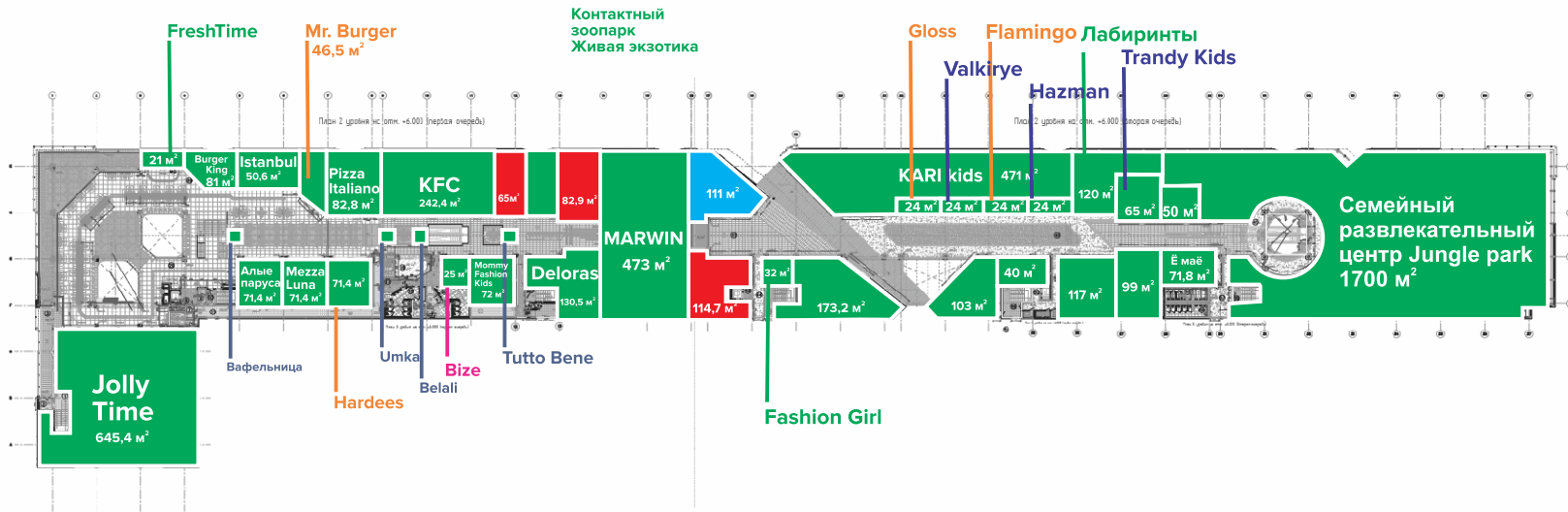
1 ЭТАЖ



1 ЭТАЖ



2 ЭТАЖ



3 ЭТАЖ



MOSKVA
metropolitan

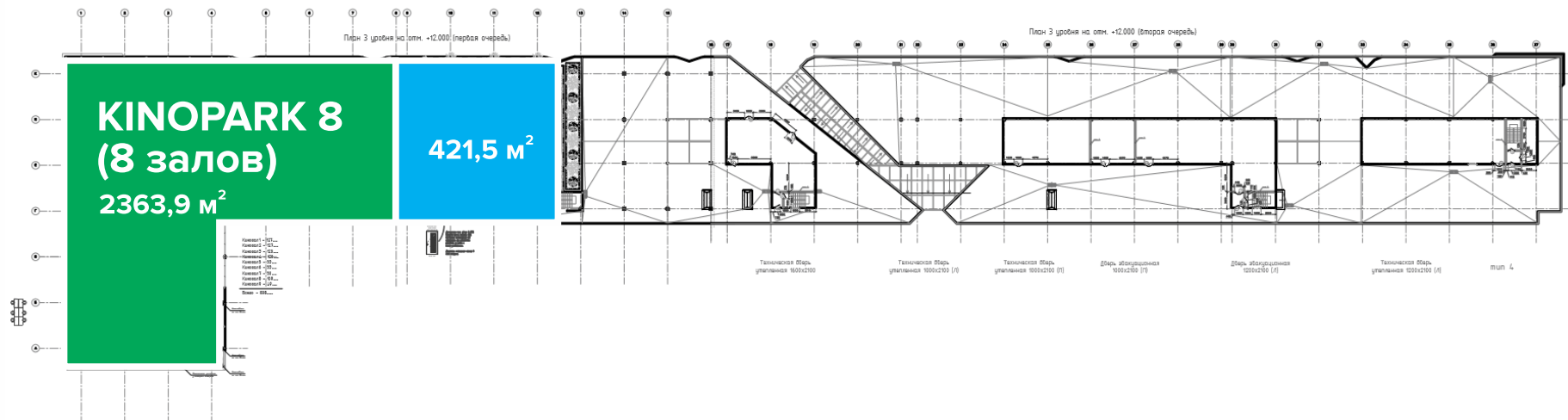
Retail
space

ДЕНЬ ОТКРЫТИЯ 1-й ОЧЕРЕДИ



**В день открытия 1-й очереди,
ТРЦ посетило более 30 000 человек.**

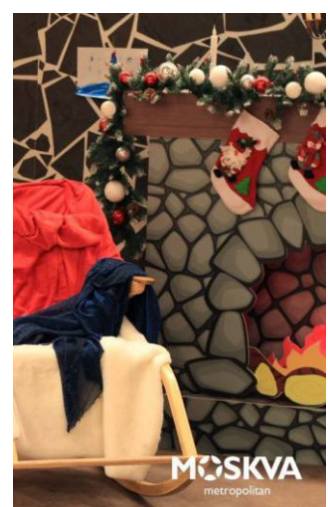
3 ЭТАЖ



MOSKVA
metropolitan

Retail
space

ПРОВЕДЕНИЕ НОВОГОДНЕЙ ЕЛКИ



**В дни проведения Новогодних елок,
ТРЦ посетило порядка 70 000 человек.**

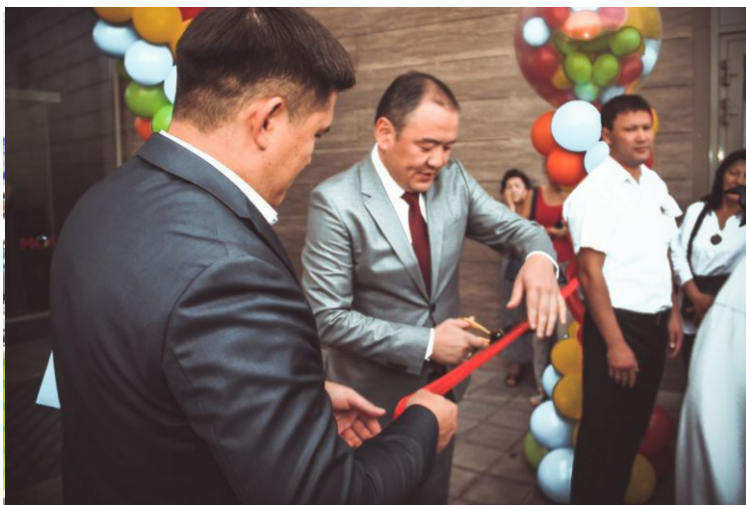
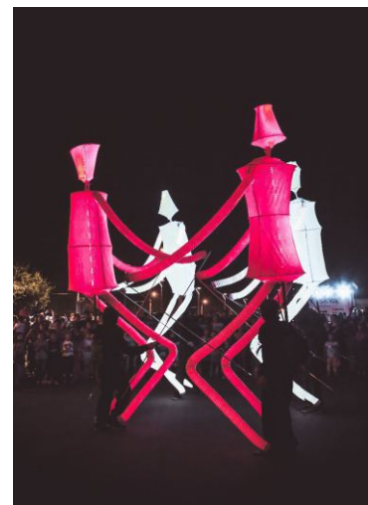


В день праздника Наурыз, ТРЦ посетило 23 000 человек.

MOSKVA
metropolitan

Retail
space

ДЕНЬ ОТКРЫТИЯ 2-Й ОЧЕРЕДИ



**В день открытия 2-й очереди,
ТРЦ посетило 34 000 человек**



Retail
space

Андрей Гордиенко
+7 701 932 90 69
andrey@retailspace.kz

www.retailspace.kz

Виктор Масленников
+7 707 222 57 42
victor@retailspace.kz

www.retailspace.kz