



Подготовлено
Retail Space Global

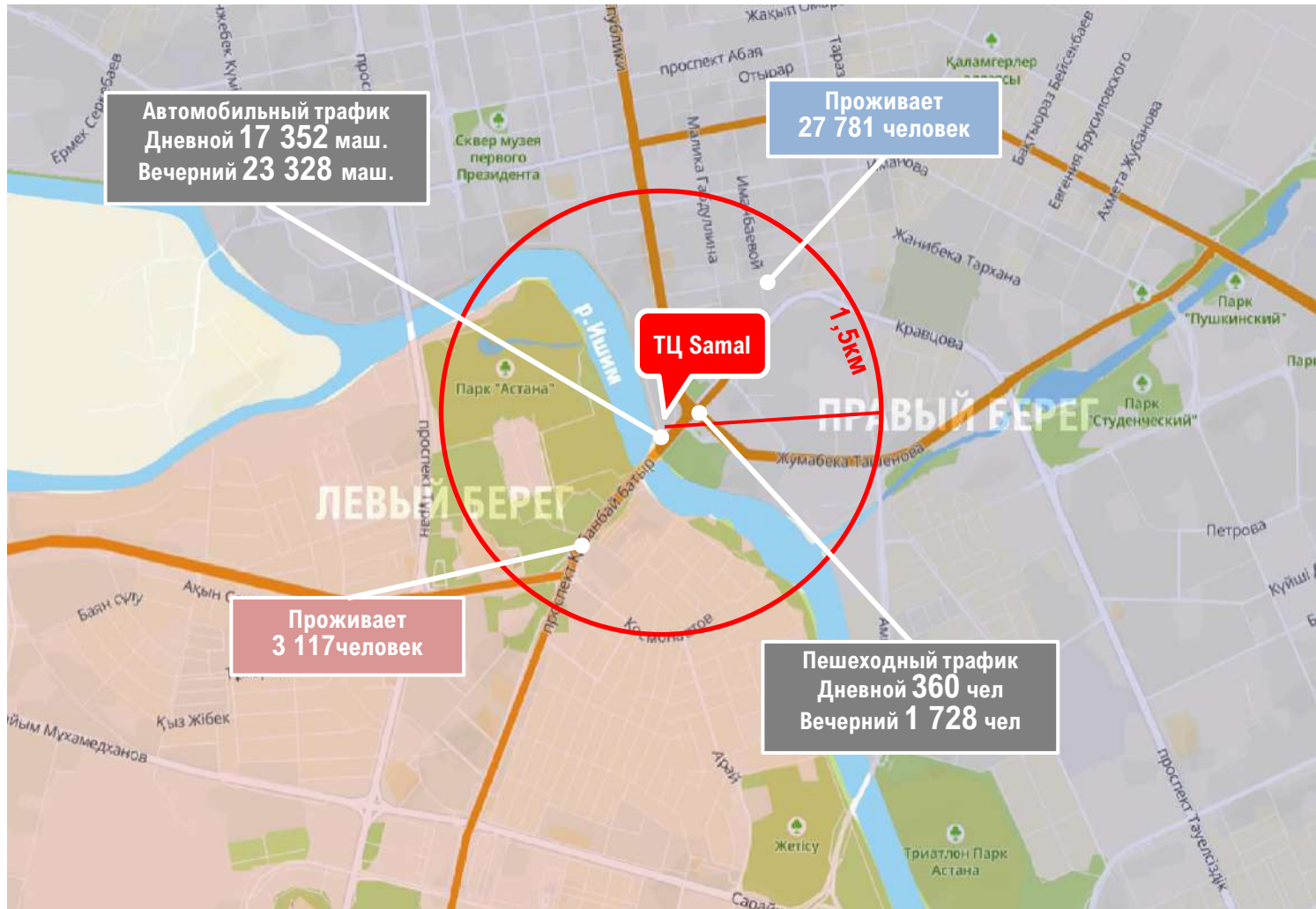
ТЦ «SAMAL»

АНАЛИЗ КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ

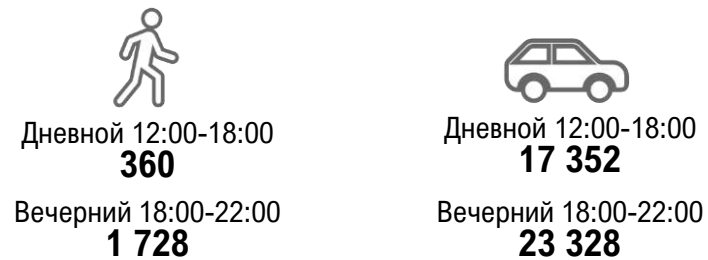
ИЮЛЬ 2022



РАСПОЛОЖЕНИЕ ОБЪЕКТА



В РАДИУСЕ 1,5 км



Правый берег



Левый берег



РЕЗЮМЕ НОВОГО ПРОЕКТА



GBA

10 433 м²



GLA

5 998 м²



Открытие

2023 г



Паркинг

88 мест



Характеристики Smart office

Наличие

Наличие паркинга



Отдельно стоящее здание



Транспортная доступность



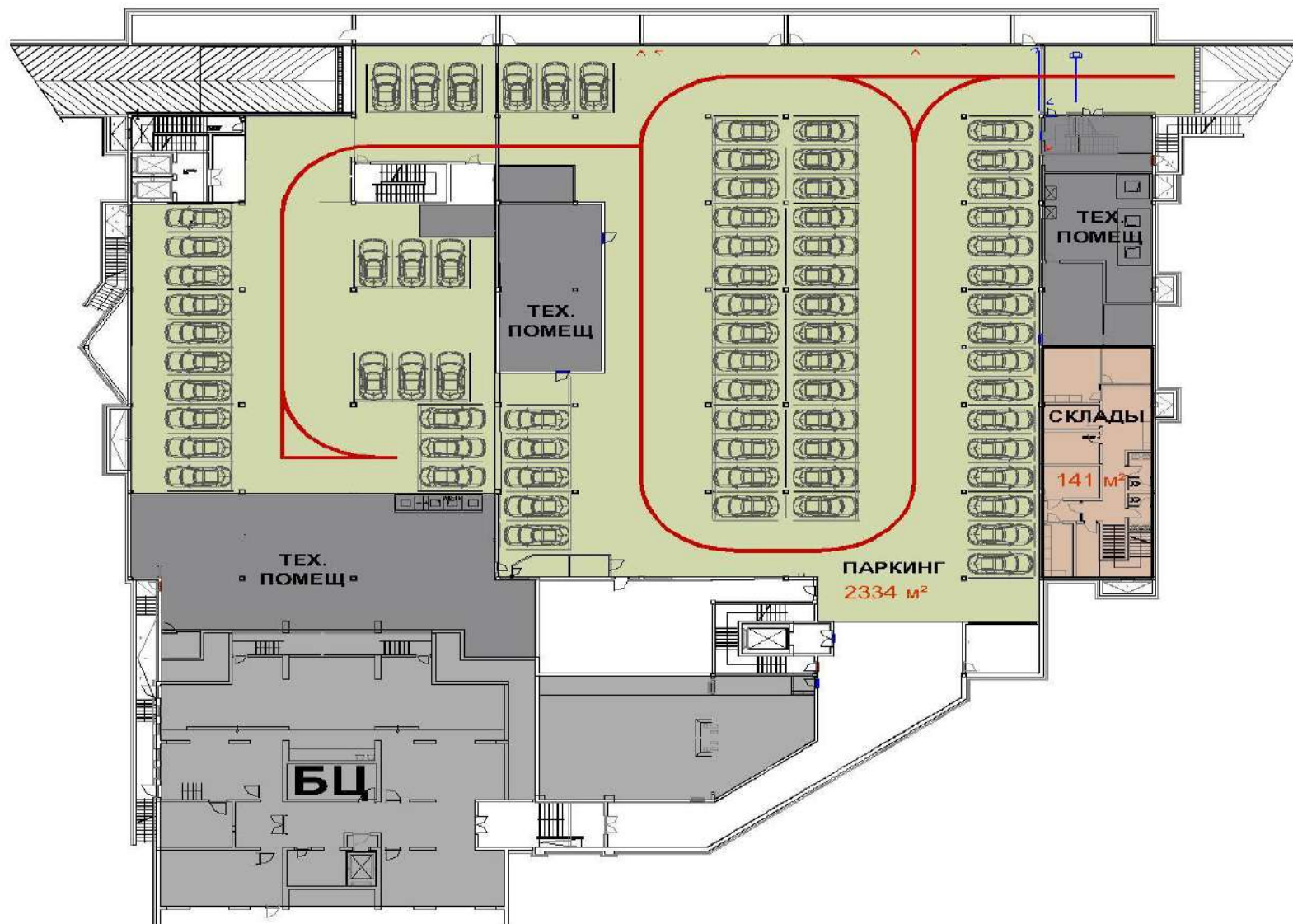
Расположение рядом с основной магистралью города



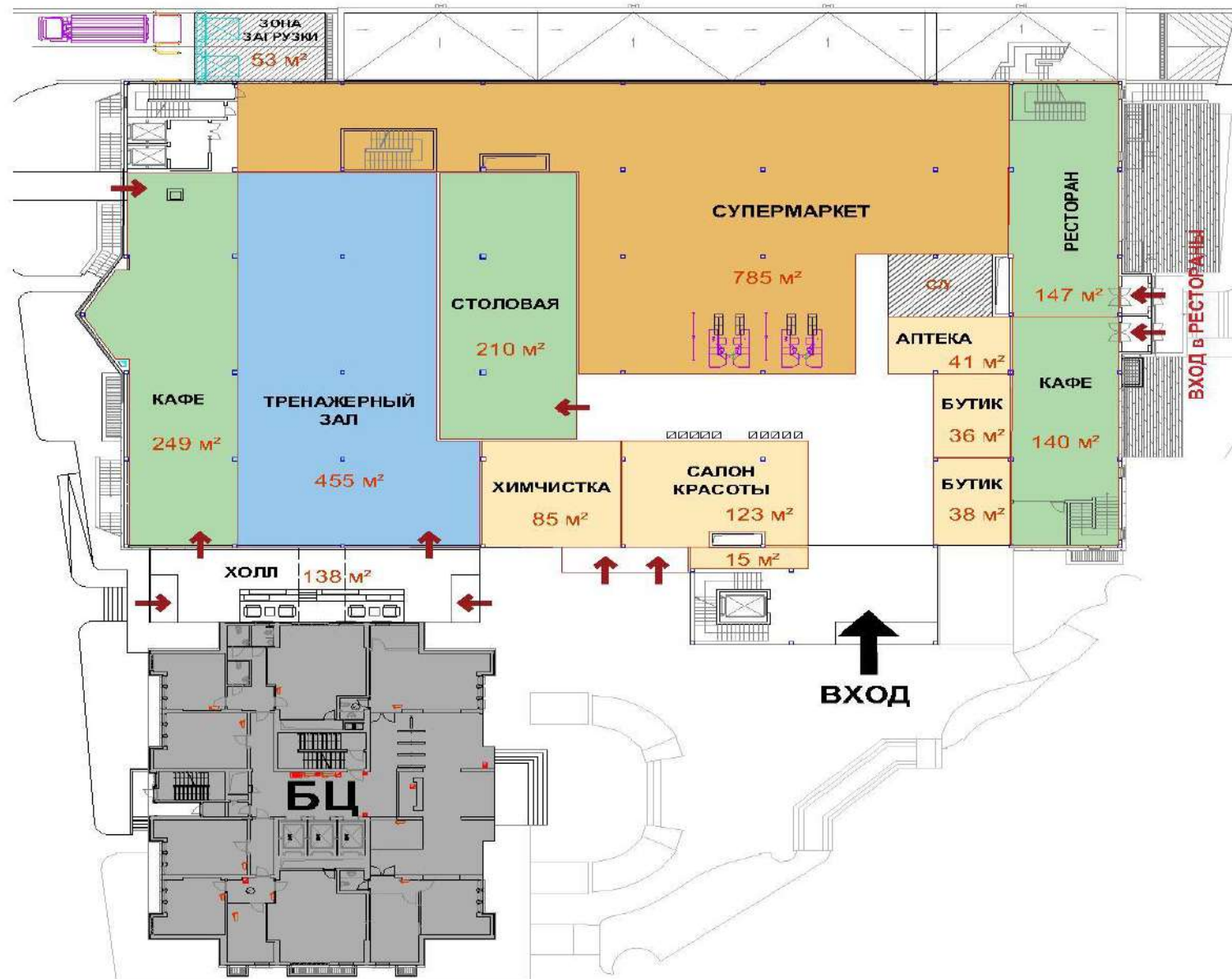
Расположение в деловом центре города



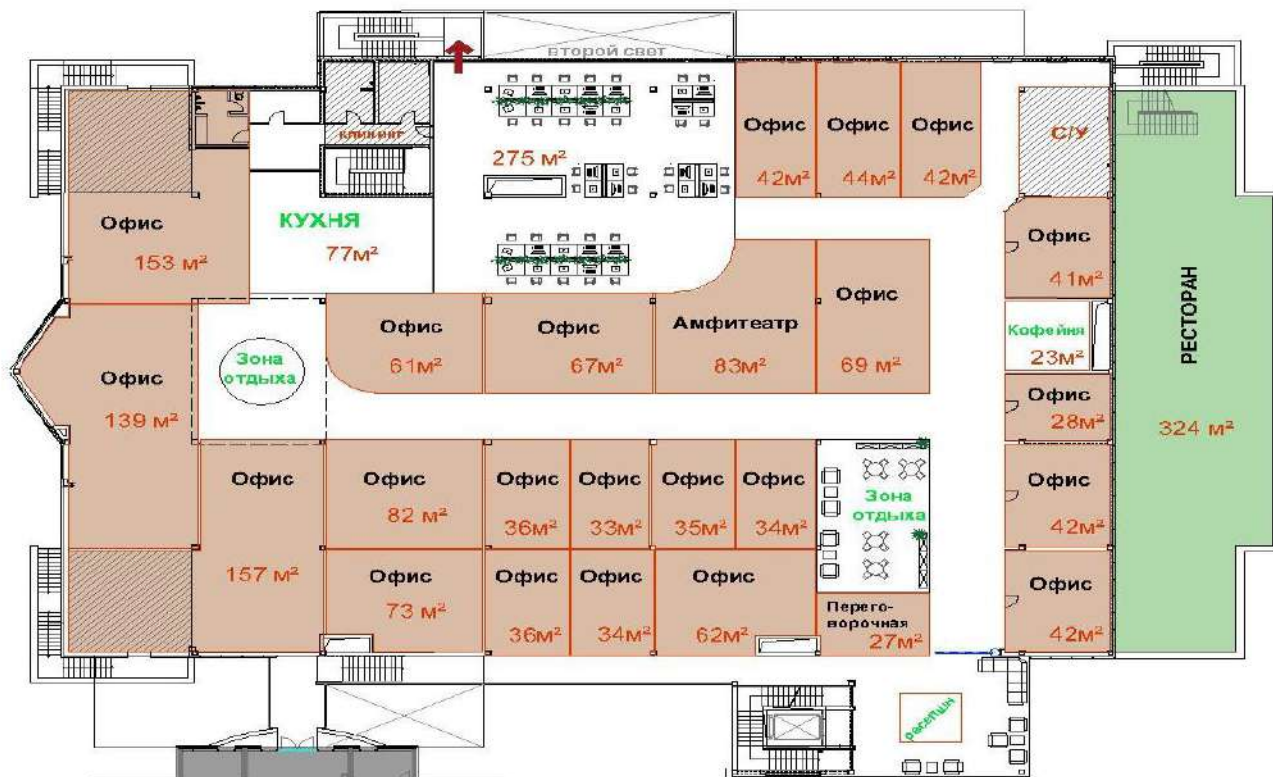
ПЛАН -1 ЭТАЖА (ПАРКИНГ)



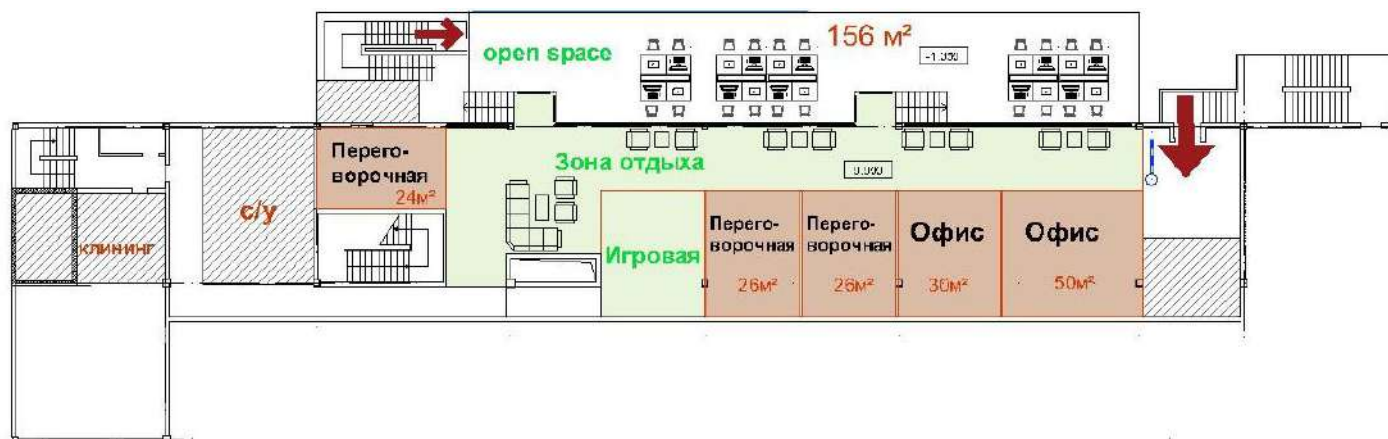
ПЛАН 1 ЭТАЖА



ПЛАН 2 ЭТАЖА



ПЛАН МЕЖЭТАЖА



ВИД С ВЫСОТЫ ПТИЧЬЕГО ПОЛЁТА



ВИД С ВЫСОТЫ ПТИЧЬЕГО ПОЛЁТА



ВИД СО СТОРОНЫ РЕКИ ИШИМ



ВИД С УЛИЦЫ КАБАНБАЙ БАТЫРА



ВИД С УЛИЦЫ КАБАНБАЙ БАТЫРА

